N

amplasament

LEGENDA:

Limita zona studiată

Limite cadastrale teren reglementat prin prezenta documentație

Limite de proprietate după cedare teren
Nota: Conturul subsolului poate coincide

Zona locuințe cu dotări de interes local

Clădiri existente

Drumuri propuse

UTR ULi/c

FLORE SAMUIL-CRISTIAN
CF 441379 / UTR ULi/c
S=2500 MP

LIMITA STUDIATA PUZ

strada Ion Hobana

strada Aurel Pop

PUZ APROBAT prin HCL 102/2021

PUZ APROBAT prin HCL HCL 343/2020

terenliber de construcții

Locuinte colective
"Vertical Vilage"-
Gr rezistenta la foc III

P+10

Locuinte colective "X City Tower 1"
Gr rezistenta la foc III

P+15

Locuinte colective "X City Tower 2" -
Gr rezistenta la foc III

P+15

INVENTAR DE COORDONATE		
Pct.	Nord(X)	Est(Y)
1	481862.564	205420.346
2	481871.038	205415.112
3	481935.678	205522.701
4	481927.204	205527.935
5	481918.731	205533.169
6	481854.090	205425.580
S=2500mp		

RECHISTUL URBANISTILOR DIN ROMANIA
RUR
Iuliana Ilie C.
MIREA
arhitect
DE
SPECIALIST CU DREPT DE SEMNATURA

Societatea Comercială
CIF: RO 29883600
UP STUDIO PROJECT SRL
SEMNĂTURA

VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA

UP STUDIO PROJECT
Arhitectura la maltime
RO 29883600, Alba Iulia, jud. Alba, str. Ana Aslan, nr. 29, tel. 0742 068582; www.upstudioproject.com

SPECIFICAȚIE:	TITLU/NUME:	SEMNĂTURA	scara: 1:500
ŞEF PROIECT	Arh. MIREA IULIAN ILIE		
PROIECTAT	Arh. Enacopol Razvan		data: noi. 2025
PROIECTAT /ÎNTOCMIT	Arh. Vlasa Ligia		

BENEFICIAR: FLORE NUTI

AMPLASAMENT: jud. Timis, loc. Timisoara, str Ion Hobananr. F.N. nr. cad. 441379

TITLUL PROIECTULUI: Construire locuinte colective, servicii si comert, corp D, E si F in regim de inaltime P+2+R, amenajare incinta, creare accesuri auto pe parcela, amenajare locuri de parcare

TITLUL PLANȘEI: PLAN SITUATIE EXISTENTA

proiect nr.: 249/2024

faza: PUZ

format: A2 59,4 x 42,0 cm

planșa nr.: U.03

Acest desen și informațiile cuprinse în el nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, parțial sau în întregime, decât cu acordul scris al UP STUDIO PROJECT și nu pot fi folosite în alt scop decât cel pentru care au fost elaborate. Planurile autentice poartă în original semnătura și ștampila UP STUDIO PROJECT